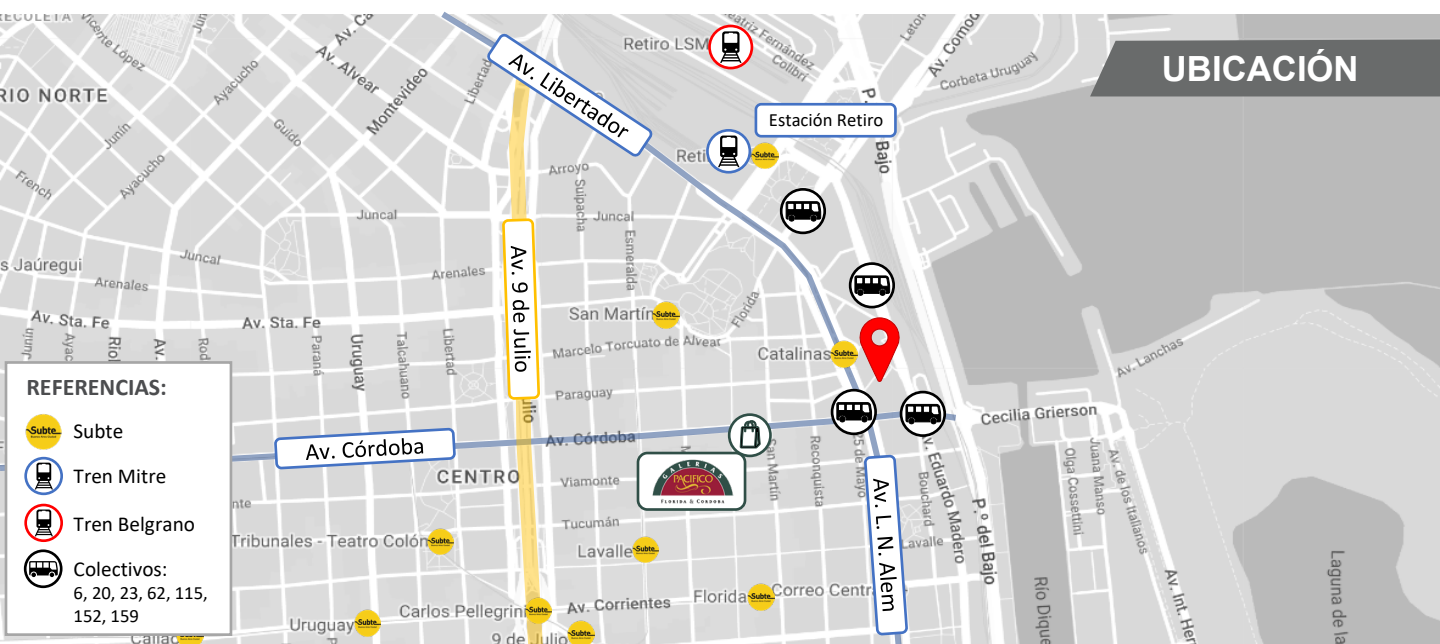


## CATALINAS PLAZA

### Características técnicas:

Torre de oficinas desarrollada por Consultatio e inaugurada en 1996. Cuenta con 3SS de cocheras, PB y 28 pisos de oficinas.

<b>Submercado</b>	Catalinas
<b>Clase</b>	A
<b>Ascensores</b>	8 ascensores Fujitec
<b>Seguridad</b>	Seguridad 24 horas, control de accesos, molinetes y CCTV
<b>Aire acondicionado</b>	Central VAV frío-calor
<b>Cableado</b>	Por piso técnico
<b>Cielorraso</b>	Suspendido con artefactos de iluminación
<b>Instalación contra incendios</b>	Extintores, hidrantes, detectores de humo y sprinklers
<b>Generador</b>	Propio del piso y otro para áreas comunes



## DISPONIBILIDAD Y PRECIOS:

Piso	Superficie	Alquiler /m2	Alquiler Mensual	Cocheras
3°	767 m2	USD 24 /m2	USD 18.408 + IVA	8
6°	767 m2	USD 24 /m2	USD 18.408 + IVA	8
Total	1.534 m2	-	USD 36.816 + IVA	16

- Los pisos 3° y 6° se entregan con muebles

Honorarios inmobiliarios ALQUILER 5% + IVA sobre el monto total del contrato pagaderos a la firma del primer documento vinculante.

## PLANOS PLANTA TIPO:



**¡HABLEMOS!**  
PARA CONTARTE MÁS

**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382

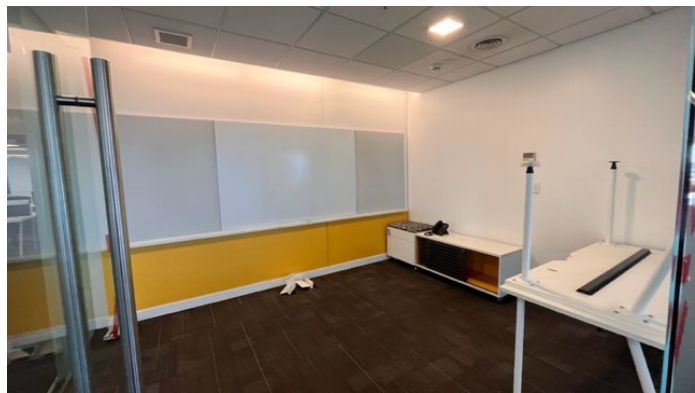


# OFICINA EN ALQUILER

Av. E. Madero 900, CABA



## FOTOS PISO 3°



Conoce la oficina como si estuvieses dentro!  
**TOUR VIRTUAL PISO 3°**



**¡HABLEMOS!**  
PARA CONTARTE MÁS

**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382

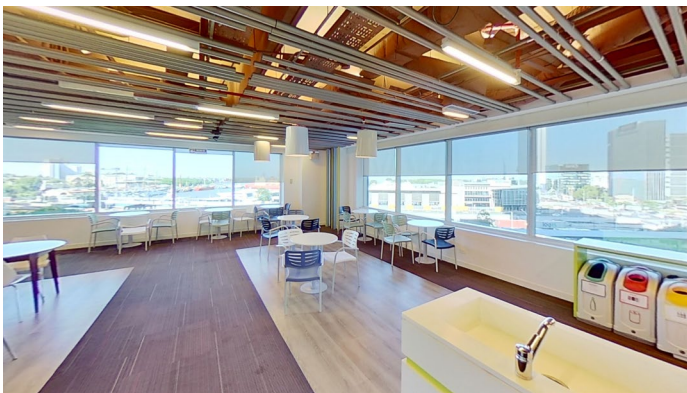
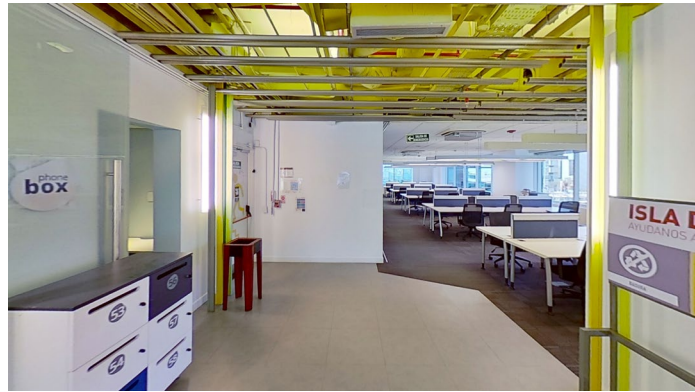
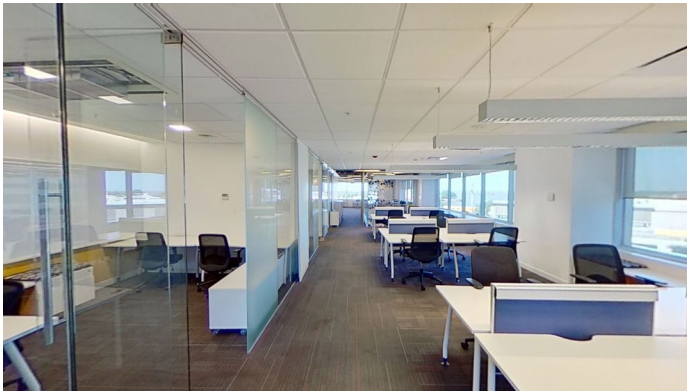


# OFICINA EN ALQUILER

Av. E. Madero 900, CABA



## FOTOS PISO 6°



Conoce la oficina como si estuvieses dentro!  
**TOUR VIRTUAL PISO 6°**



**¡HABLEMOS!**  
PARA CONTARTE MÁS

**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382

