

# OFICINA EN ALQUILER

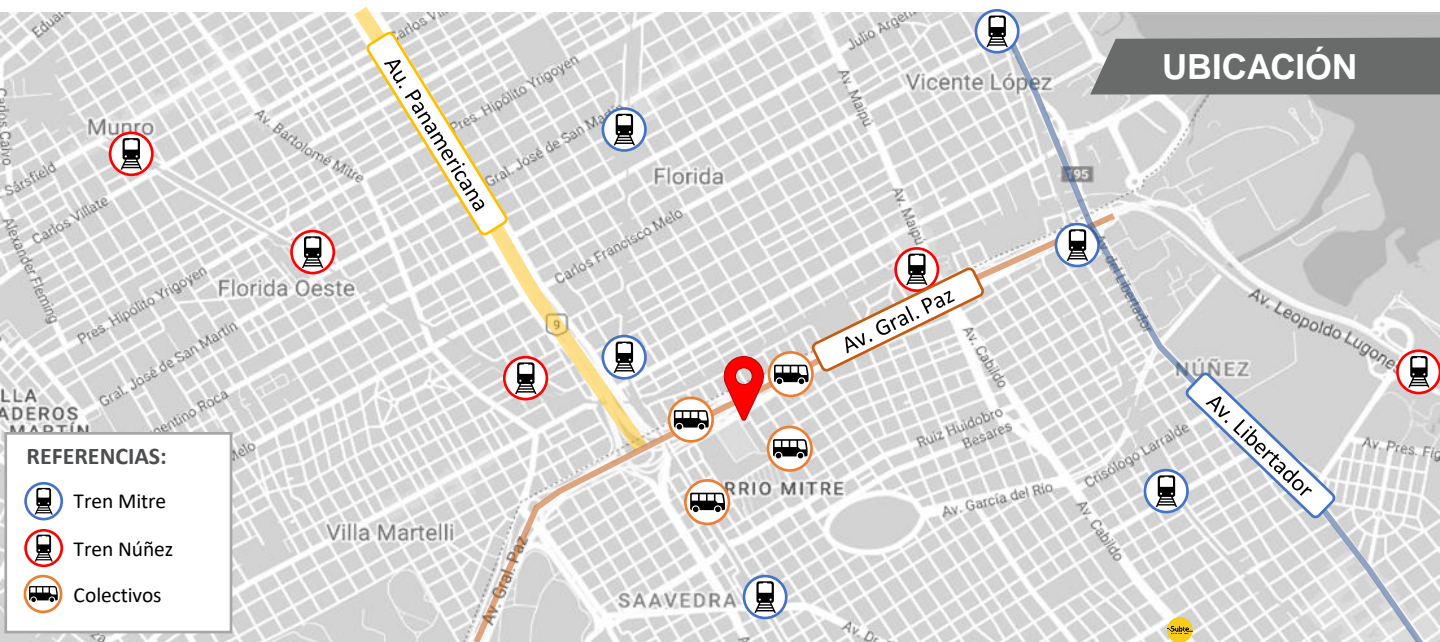
Vedia 3600, Saavedra

## DOT BUILDING

### Características técnicas:

Edificio de oficinas clase A ubicado en el Polo Dot. Excelente acceso vehicular y para el transporte público por su cercanía a la Av. Gral. Paz y la autopista Panamericana.

Submercado	Polo Dot
Clase	A
Ascensores	4 ascensores
Seguridad	Seguridad 24 horas, control de accesos y CCTV
Aire acondicionado	Central VRV
Cableado	Piso técnico
Cielorraso	Suspendido con artefactos de iluminación
Instalación contra incendios	Detectores de humo, hidrantes y extinguidores
Generador	Para áreas comunes



## UBICACIÓN

### REFERENCIAS:

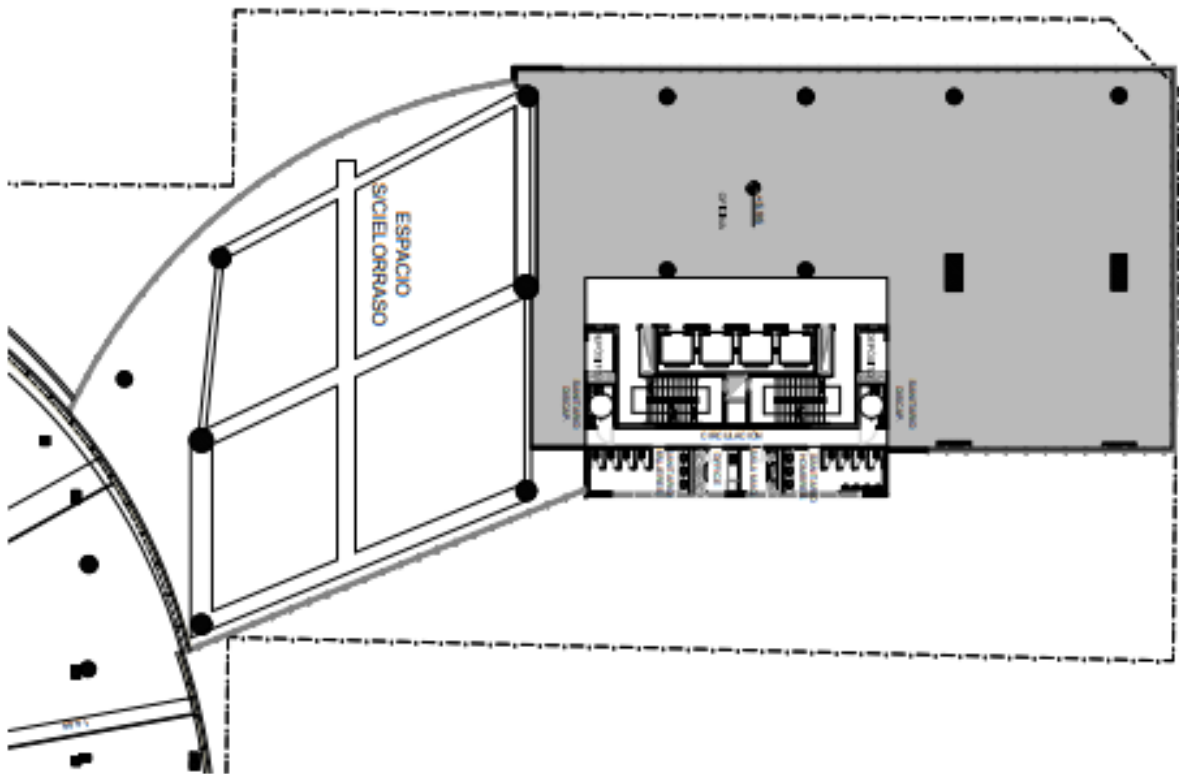
-  Tren Mitre
-  Tren Núñez
-  Colectivos

## DISPONIBILIDAD Y PRECIOS:

Piso	Superficie	Alquiler /m2	Alquiler Mensual	Cocheras
1°	830 m2	USD 24 /m2	USD 19.920 /m2	8
2°	1.484 m2	USD 24 /m2	USD 35.616 /m2	10
Total	2.314 m2	-	USD 55.536 + IVA	18

- El piso 2° se entrega amoblado sin sillas
- Honorarios Inmobiliarios: 5% + IVA sobre el monto total del contrato a pagar a la firma del contrato de locación

## PLANO 1° PISO



**¡HABLEMOS!**  
PARA CONTARTE MÁS



**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382

# OFICINA EN ALQUILER

Vedia 3600, Saavedra



## FOTOS 1° PISO



Conoce la oficina como si estuvieses dentro!  
**TOUR VIRTUAL PISO 1°**



**¡HABLEMOS!**  
**PARA CONTARTE MÁS**



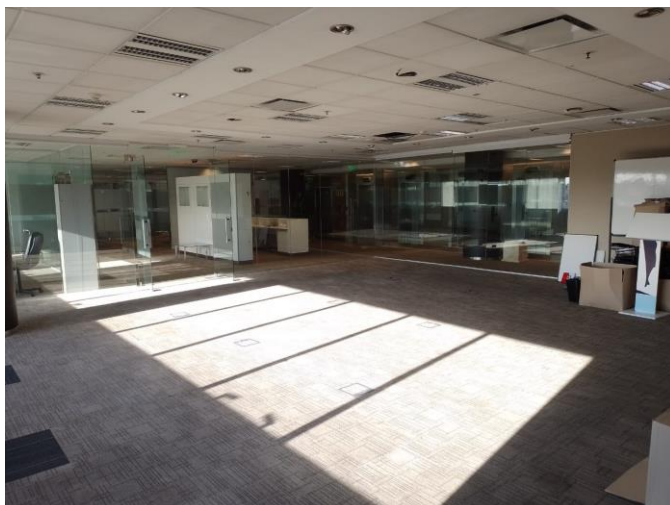
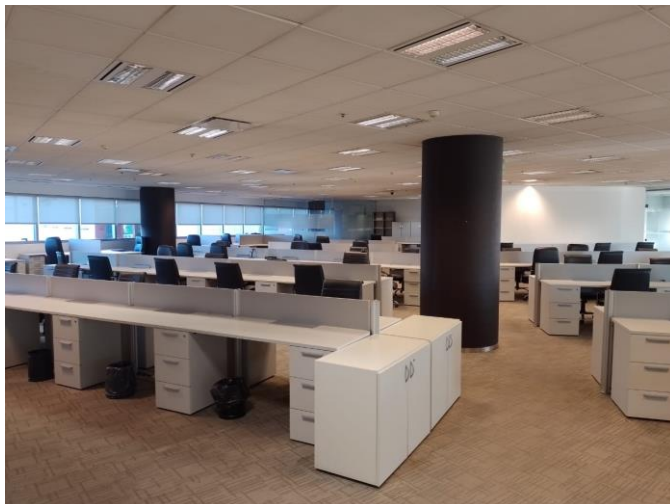
**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382

# OFICINA EN ALQUILER

Vedia 3600, Saavedra



## FOTOS 2° PISO



**¡HABLEMOS!**  
PARA CONTARTE MÁS



**MERCEDES PAGLIETTINI**  
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com  
+54 11 4083 2382