

OFICINA EN ALQUILER

Cecilia Grierson 255, Puerto Madero



MADERO RIVERSIDE

Características técnicas:

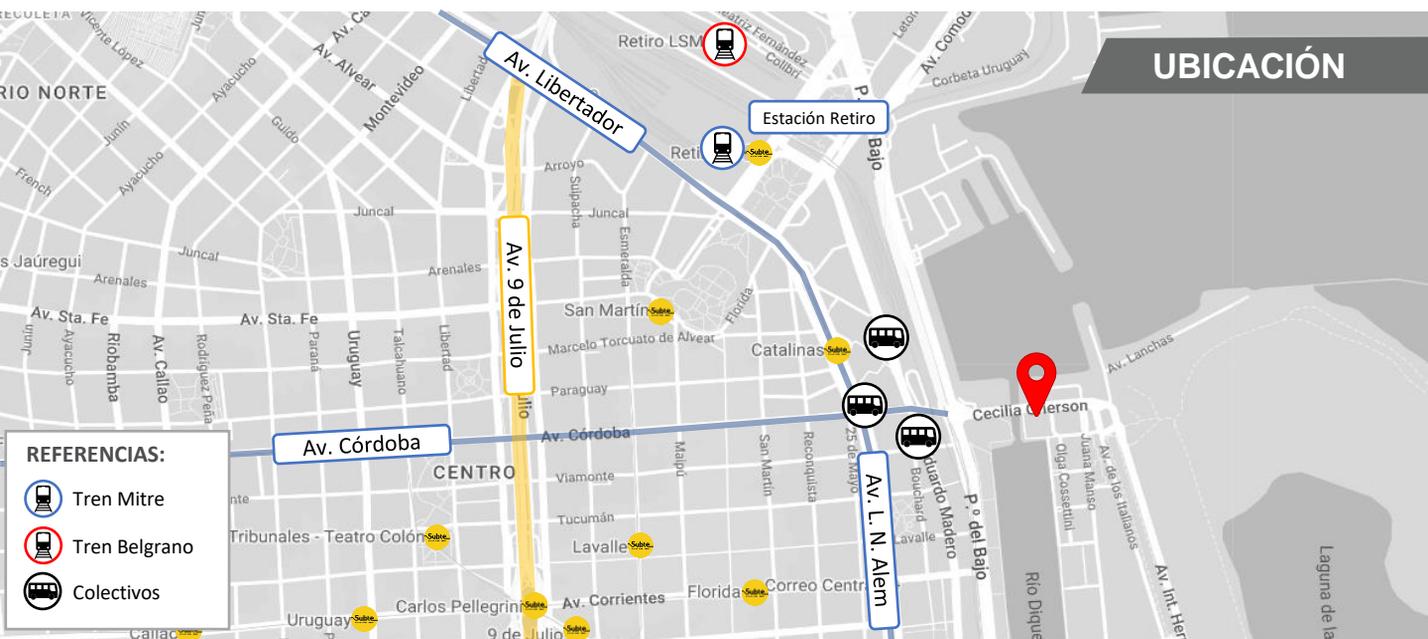
Edificio clase A desarrollado en 2SS y 8 pisos con espectaculares vistas al río, a los diques y a la Ciudad de Buenos Aires.

Se encuentra ubicado en el Dique IV de Puerto Madero. Posee un rápido y fácil acceso y una amplia oferta de servicios de nivel internacional.

Submercado	Puerto Madero
Certificación	Certificación LEED Gold
Clase	A
Ascensores	5 ascensores Fujitec, 1 de servicio y 3 que conectan los SS con planta baja
Seguridad	Seguridad 24 horas, control de acceso, molinetes con tarjeta magnética y CCTV
Aire acondicionado	Central VRV
Cableado	Piso técnico
Cielorraso	Suspendido con luminarias
Instalación contra incendios	Hidrantes, extintores, detectores de humo y sprinklers
Generador	3 generadores que abastecen todo el edificio
Amenities	Biciclero, vestuarios con duchas y bauleras



UBICACIÓN



OFICINA EN ALQUILER

Cecilia Grierson 255, Puerto Madero



DISPONIBILIDAD Y PRECIOS:

Piso	Superficie	Alquiler /m2	Alquiler Mensual	Cocheras
8°	706 m2	USD 30 /m2	USD 21.180 /m2	7

- **Piso 8° se entrega con mobiliario y divisiones.**
- **Expensas:** USD 2,78 /m2
- Honorarios inmobiliarios ALQUILER 5% + IVA sobre el monto total del contrato pagaderos a la firma del primer documento vinculante.

PLANO PLANTA TIPO



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

HERNÁN CASTRO

Hernan.castro@sa.cushwake.com
+54 11 4163 0059



OFICINA EN ALQUILER

Cecilia Grierson 255, Puerto Madero



FOTOS GENERALES



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

HERNÁN CASTRO

Hernan.castro@sa.cushwake.com
+54 11 4163 0059



OFICINA EN ALQUILER

Cecilia Grierson 255, Puerto Madero



FOTOS PISO 8°



¡HABLEMOS!
PARA CONTARTE MÁS

HERNÁN CASTRO

Hernan.castro@sa.cushwake.com
+54 11 4163 0059

