

OFICINA EN
VENTA

**LIBERTADOR
PLAZA**

AV. LIBERTADOR 767, VTE LÓPEZ - GBA

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

SEGURIDAD

CONTROL DE ACCESO
Y SEGURIDAD 24 HS.

INCENDIOS

HIDRANTES Y DETECTORES
DE HUMO

AC / CALEFAC.

CENTRAL REGULABLE POR
PISO

GENERADORES

450 KVA. ABASTECE TODO EL
EDIFICIO

ASCENSORES

2 ASCENSORES

CIELORRASO

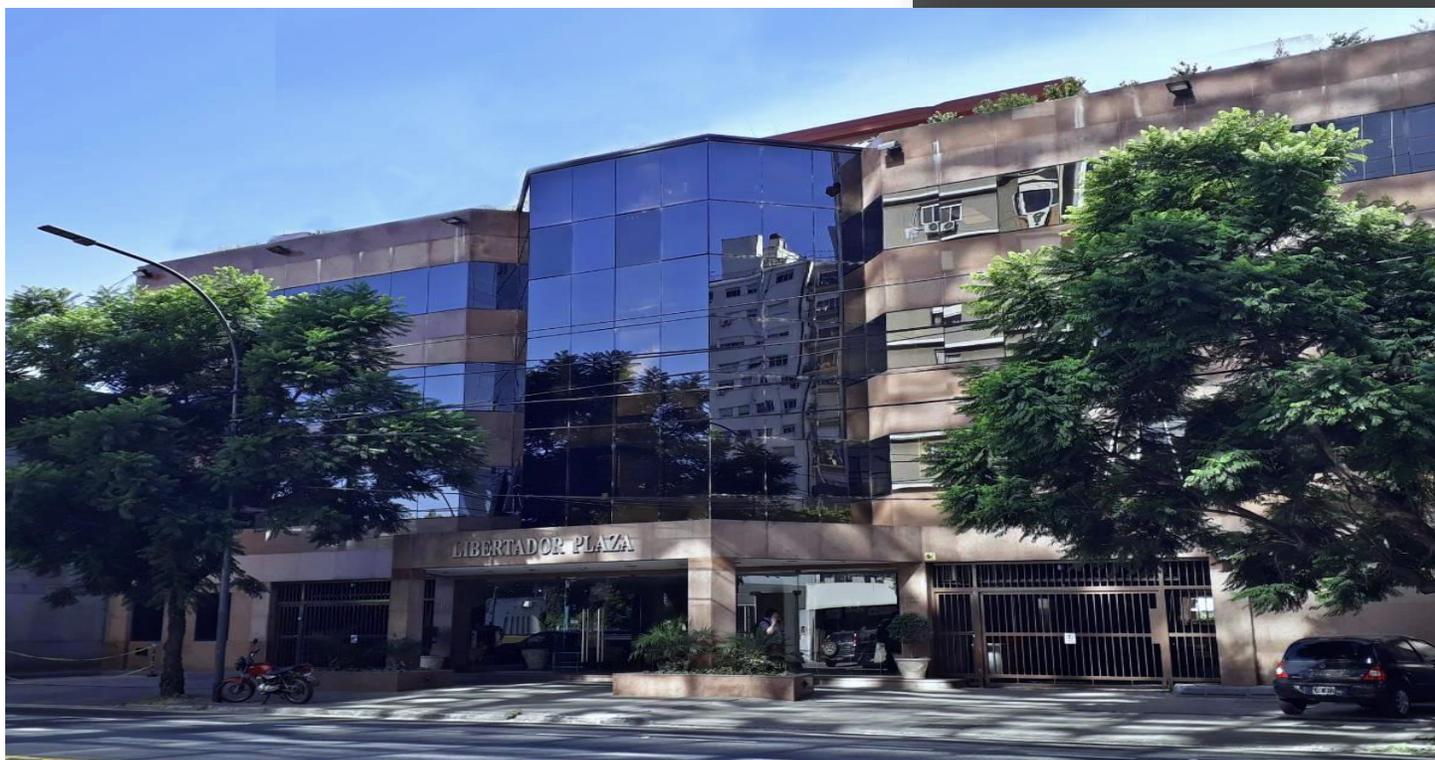
TERMO ACÚSTICO TIPO
ARMSTRONG CON
ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN
LED

CABLEADO

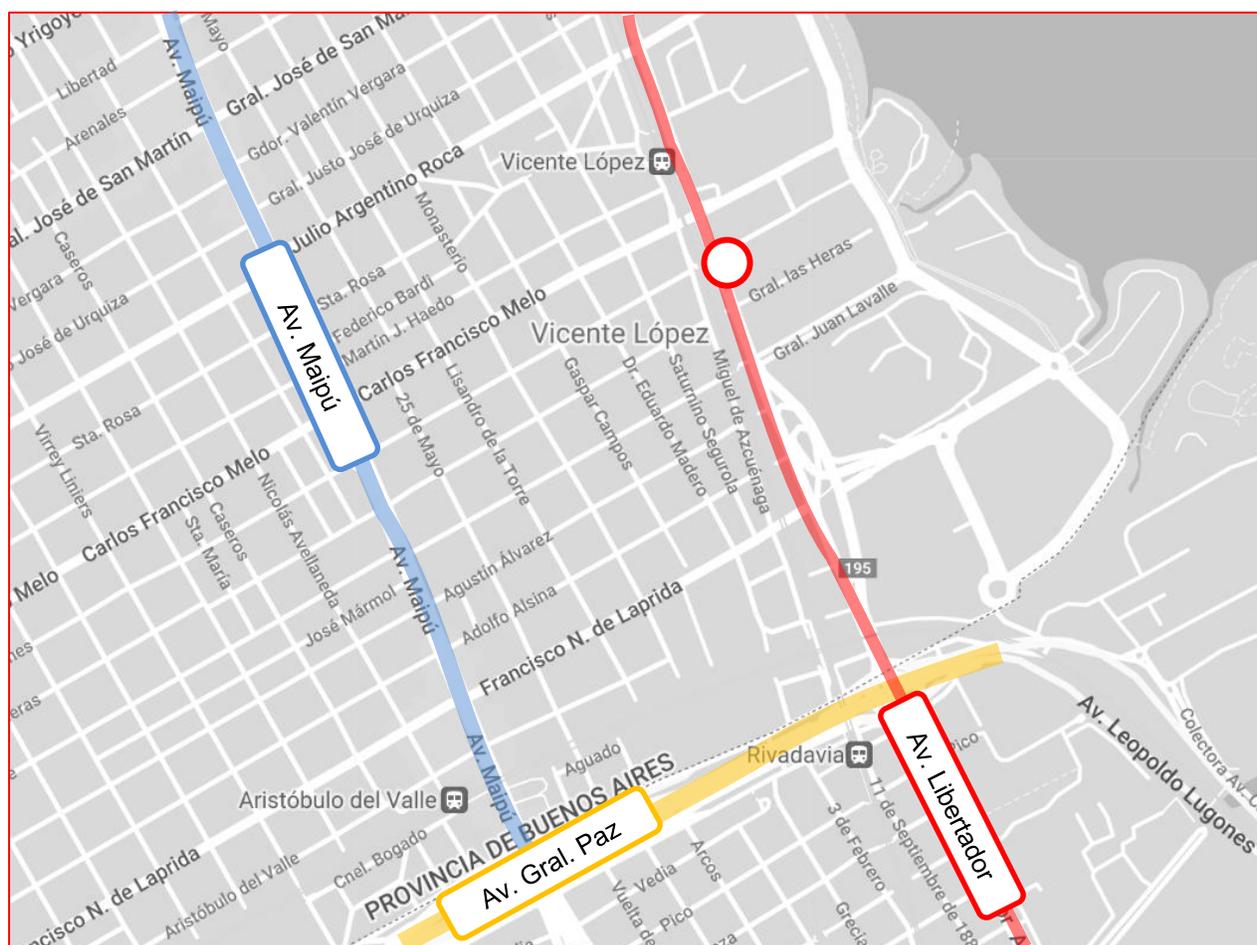
PISO DUCTO CON
CONEXIONES 3 VÍAS
POR PERISCOPIO

BAÑOS

4 BATERÍAS DE BAÑOS
POR PISO



UBICACIÓN



 Libertador 767 – Libertador Plaza

LA ZONA

El edificio se encuentra ubicado en Zona Norte - Vicente López, en la esquina de Avenida Libertador y Güemes con gran accesibilidad a través de:

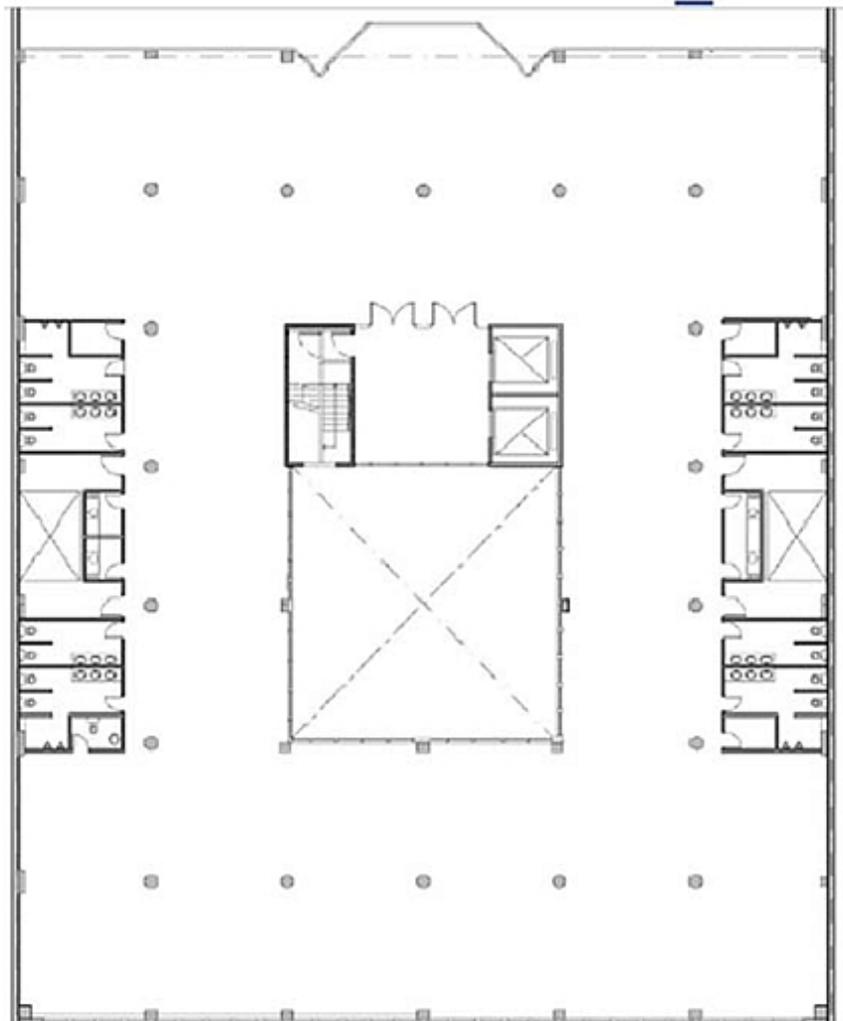
- **Transporte Público:** Numerosas líneas de colectivo (21, 29, 161)
- **Transporte privado:** Ubicado a metros de Avenida Libertador, permitiendo un rápido acceso a las Avenidas Gral. Paz y Cabildo, como también al Autopista Panamericana.

SUPERFICIES DISPONIBLES Y PRECIOS

Piso	Superficie	Precio venta /m2	Precio Venta	Cocheras
2°	1.250 m2	USD 2.800 /m2	USD 3.500.000	12

- Honorarios inmobiliarios: 4% + IVA sobre el precio de venta.

PLANO



IMÁGENES



©2020 Cushman & Wakefield. All rights reserved. The information contained in this communication is strictly confidential. This information has been obtained from sources believed to be reliable but has not been verified. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED, IS MADE AS TO THE CONDITION OF THE PROPERTY (OR PROPERTIES) REFERENCED HEREIN OR AS TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE, AND TO ANY SPECIAL LISTING CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER(S). ANY PROJECTIONS, OPINIONS OR ESTIMATES ARE SUBJECT TO UNCERTAINTY AND DO NOT SIGNIFY CURRENT OR FUTURE PROPERTY PERFORMANCE.



Mercedes Pagliettini

Tel: +54 011 5555 1133

Cel: +54 9 11 4083 2382

mercedes.pagliettini@cushwake.com



Matrícula CMCPsi N° 5718 – Ana María Flores