

VENTA > OFICINAS

C. PELLEGRINI 1163

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1985

AÑO DE
CONSTRUCCIÓN



520 m2

SUPERFICIE DISPONIBLE



PB

OFICINA



3 Cocheras

INDIVIDUALES FIJAS



Puntos de interés

ESTACIÓN RETIRO, RECOBA, AUTOPISTA ILLIA



IBERIA

Ubicación



- > Excelente ubicación sobre Carlos Pellegrini. Próximo Estación Retiro.
- > 50 mts de Av. Santa Fe.
- > 400 mts de Avenida del Libertador y Autopista A. Illia.
- > Excelente acceso vehicular y amplia red de transporte público (bus: Metrobus, tren, subte)

Descripción del inmueble

- > Oficinas en PB.
- > Piso de 520 m2.
- > Patios internos de uso exclusivo.

Características técnicas generales

- > Planta con divisiones
- > Pisoducto.
- > Aire acondicionado central.
- > Batería de baños hombres y mujeres y office.

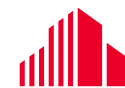
Para más información, contactar:

Mercedes Pagliettini

mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com



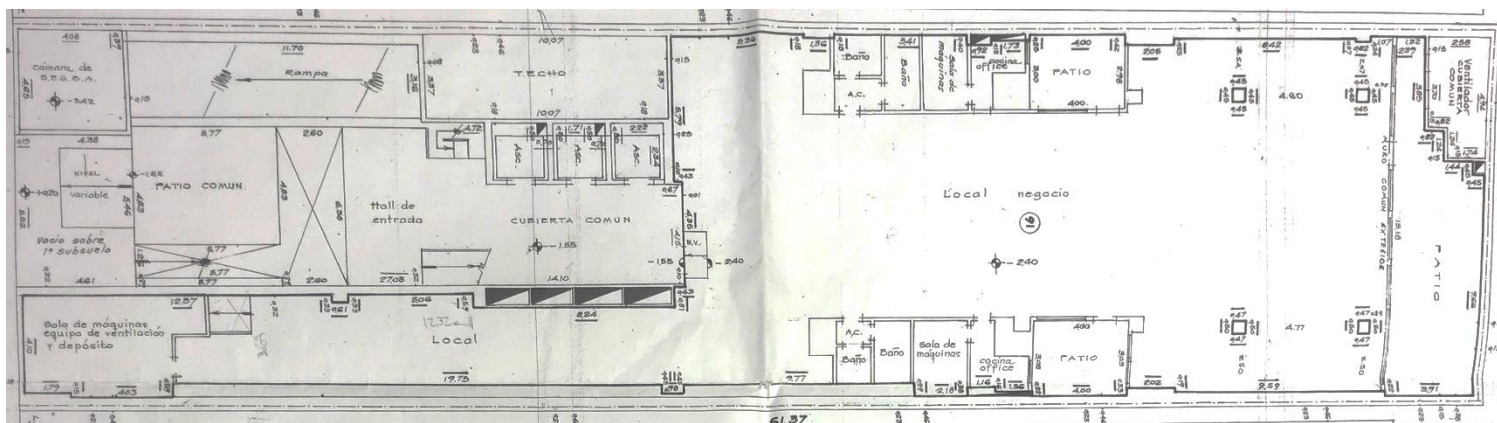
5555 - 1111



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

Ana María Flores Mat. N° 4001

PLANOS



PLANOS

Piso	Superficie	Cocheras	Precio de alquiler / m2	Precio/m2
PB	520 m2	3	USD 17 / m2	USD 8.840/m2

> Honorarios inmobiliarios.: 5% sobre el precio de alquiler

Para más información, contactar:

Mercedes Pagliettini
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com

 5555 - 1111

 **CUSHMAN & WAKEFIELD**
Ana María Flores Mat. N° 4001



Para más información, contactar:

Mercedes Pagliettini
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com



 5555 - 1111

 **CUSHMAN &
WAKEFIELD**
Ana María Flores Mat. N° 4001



Para más información, contactar:

Mercedes Pagliettini
mercedes.pagliettini@sa.cushwake.com

 5555 - 1111

 **CUSHMAN & WAKEFIELD**
Ana María Flores Mat. N° 4001